

Số: 985/TM-BV

TP. Hồng Ngự, ngày 16 tháng 10 năm 2023

THƯ MỜI
Về việc mời chào giá Gói thầu “Thuê dịch vụ vệ sinh”

Kính gửi: Quý đơn vị cung cấp

Bệnh viện Đa khoa Khu vực Hồng Ngự kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp theo yêu cầu dưới đây:

1. Tên dự toán: Thuê đơn vị cung ứng dịch vụ vệ sinh cho Bệnh viện Đa khoa khu vực Hồng Ngự.
2. Phạm vi cung cấp: Chi tiết theo phụ lục đính kèm.
3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
4. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đa khoa khu vực Hồng Ngự, đường Trần Phú, phường An Lộc, TP. Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.
6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: Tối thiểu 120 ngày.
7. Yêu cầu về chào giá: Chào giá đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu (**Kèm theo hồ sơ năng lực**).
8. Mục đích báo giá: Làm cơ sở xây dựng dự toán gói thầu.
9. Thời điểm gửi báo giá: Trước 17 giờ 00 ngày 30 tháng 10 năm 2023.
10. Gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ: Phòng Tổ chức - Hành chính Bệnh viện ĐKKV Hồng Ngự, đường Trần Phú, phường An Lộc, TP. Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, gửi file về mail: benhviendkkvhn@gmail.com, SĐT: 02773.837.364.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Các nhà thầu;
- Lưu VT, TCHC.



Trần Quang Vinh



KHOẢNG LƯỢNG CÔNG VIỆC

(Phụ lục đính kèm Thư mời số 285/TM-BV ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Bệnh viện ĐKKV Hồng Ngự)

1. Các khu vực cần cung cấp dịch vụ vệ sinh

Ngôi nhà	Tên ngôi nhà	Số tầng	Kết cấu chính	Tình trạng nhà	DT XD (m ²)	Tổng DT sàn XD (m ²)	Trụ sở làm việc	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Khối HC-Cấp cứu	2	Bê tông	Đang sử dụng	815	1.630	1.630	
2	Khoa phụ Sản	2	Bê tông	Đang sử dụng	964	1928	1928	
3	Khối HC-Dược-CLS	2	Bê tông	Đang sử dụng	1145	2016	2016	
4	Khoa Truyền nhiễm	1	Bê tông	Đang sử dụng	464	464	464	
5	Khoa Nội TMLH	2	Bê tông	Đang sử dụng	1135,5	2273	2273	
6	Khối Khám ngoại trú (Mở rộng)	2	Bê tông	Đang sử dụng	525,9	1051,8	1051,8	
7	Nhà xe khoa Nội thần kinh	1	Nhà tiền chế	Đang sử dụng	100	100	100	

Ngôi nhà	Tên ngôi nhà	Số tầng	Kết cấu chính	Tình trạng nhà	DT XD (m ²)	Tổng DT sàn XD (m ²)	Trụ sở làm việc	Ghi chú
8	Nhà xe CBVC	1	Nhà tiền chế	Đang sử dụng	120	120	120	
9	Nhà xe khoa TMLH	1	Nhà tiền chế	Đang sử dụng	100	100	100	
10	Nhà xe khoa Cấp cứu	1	Nhà tiền chế	Đang sử dụng	120	120	120	
11	Đường nội bộ 05 mét (190,5 x 5) + rãnh thoát nước	1	Bê tông	Đang sử dụng	952,5	952,5	952,5	
12	Đường nội bộ 03 mét; (308,7 x 3) + rãnh thoát nước	1	Bê tông	Đang sử dụng	926,1	926,1	926,1	
13	Khối phẫu thuật, điều trị nội trú	3	Bê tông	Đang sử dụng	1.346	4.038	4.038	

Ngôi nhà	Tên ngôi nhà	Số tầng	Kết cấu chính	Tình trạng nhà	DT XD (m ²)	Tổng DT sàn XD (m ²)	Trụ sở làm việc	Ghi chú
14	Khoa KSNK-Kho chung	2	Bê tông	Đang sử dụng	351	702	702	
15	Khoa Dinh dưỡng	1	Bê tông	Đang sử dụng	648,8	648,8	648,8	
16	Nhà thăm nuôi	1	Bê tông	Đang sử dụng	144	144	144	
17	Khu khám mở rộng	3	Bê tông	Đang sử dụng	535	1500	1500	
18	Khu Nội thần kinh, VLTL PHCN	3	Bê tông	Đang sử dụng	1219	2685	2685	
19	Nhà bảo vệ, thu viên phí	1	Bê tông	Đang sử dụng	60	60	60	
	Tổng cộng				11.671,8	21.459,2	21.459,2	

2. Bố trí nhân sự:

Stt	Khoa cần bố trí	Số lượng nhân viên/cas làm việc	Thời gian làm việc	Ghi chú
1	Khoa Cấp cứu - Hồi sức tích cực và chống độc	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
2	Khoa Nội Tổng hợp	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
3	Khoa Nội Tim mạch – Lão học	02	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
4	Khoa Ngoại Tổng hợp	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
5	Khoa Nhi	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
6	Khoa Phụ sản	02	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
7	Khoa PT-GMHS, đơn vị thận	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
8	Khoa Nội Thần kinh, VLTL-PHCN	03	6:00-11:00; 13:00-16:30	Trực theo lịch: Cas chiều: 16h30-21h
9	Khoa Nhiễm, KSNK, Nhà Đại thể, Tổ IT, Kho chung	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	

10	Khoa Liên chuyên khoa	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	
11	Khoa YDCT	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	
12	Khoa XN, phòng TBYT, TCKT, Điều dưỡng, Khoa Dược	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	
13	Khoa Khám bệnh	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	
14	Khoa Dinh dưỡng, cấp phát thuốc BHYT, Nhà thăm nuôi	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	
15	Khu Hành chính (Hội trường lớn....)	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	
16	Khu khám mở rộng	03	6:00-11:00; 13:00-16:30	
17	Hành lang - khuôn viên, 04 nhà xe, cổng Bệnh viện, Phòng bảo vệ, thu viện phí	02	6:00-11:00; 13:00-16:30	
18	Vận chuyển rác	02	6:00-11:00; 13:00-16:30	
19	Quản lý chung	01	6:00-11:00; 13:00-16:30	
Tổng cộng		27		Bao gồm cả nhân sự trực

3. Nội dung chi tiết các công việc

STT	Khu vực, nội dung thực hiện công việc	Định kỳ thực hiện				Số ngày phục vụ	Thời gian làm việc	Ghi chú
		Hàng ngày	Tuần	Tháng	Quý			
A	Hành lang, lối đi công cộng							
1	Quét mạng nhện		1					
2	Lau hệ thống đèn chiếu sáng, đèn bảo vệ		1					
3	Lau hệ thống kính hành lang thấp		1					
4	Lau cửa kính chính, cửa sổ, các kệ cửa sổ	1						
5	Lau các biển báo, bảng, công tắc đèn...		1					
6	Lau tường (làm sạch vách tường, chữ viết, keo dán,...)	1						
7	Tẩy vết keo cao su bám kết trên sàn	1						
8	Quét sàn bằng cây lau khô	4						
9	Lau sàn bằng cây lau ướt	4						
10	Lau sàn bằng cây lau khô	4						
11	Lau ghế chờ, khu vực lan can	2						
12	Thu dọn rác, đảm bảo thùng rác sạch	2						

13	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng.		1						
14	Làm sạch cửa kính phía ngoài nhà		1						
15	Vệ sinh tổng thể vào cuối ngày	1							
16	Kiểm tra, làm sạch suốt thời gian làm việc	4							
B	Cầu thang bộ, thang máy								
1	Quét, lau sàn	4& theo yêu cầu							
2	Lau tay vịn cầu thang	1							
3	Tổng vệ sinh cầu thang, làm sạch các bậc bằng máy chà sàn và hóa chất		1						
4	Lau tường, cửa, các nút điều khiển, bảng số chỉ dẫn các tầng	1							
5	Thu dọn rác ở khu vực sảnh	2							
6	Vệ sinh buồng thang máy	2							
7	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng.		1						
C	Các khu nhà vệ sinh								
	Làm vệ sinh sạch trước 7:00 sáng	Hàng ngày							
1	Thu dọn rác, đảm bảo thùng rác sạch	2							

2	Cọ rửa bồn rửa mặt, gương, bồn tiểu, bồn vệ sinh, khử mùi	4& theo yêu cầu						
3	Lau sàn bằng dung dịch khử khuẩn	4& theo yêu cầu						
4	Lau kính, cửa, vách ngăn	1						
5	Bổ sung giấy vệ sinh, xà phòng rửa tay	1						
6	Tổng vệ sinh vào cuối ngày	1						
7	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng.		1					
8	Lau kính, cửa, vách ngăn, tường (mặt ngoài)		1					
9	Làm thông tắt cả hệ thống thoát nước (lavabo, bồn cầu, phễu thu sàn,...) trong toàn bệnh viện và phải đảm bảo cấu tạo ban đầu của các thiết bị.	Khi nghẹt						
10	Quét mạng nhện, lau đèn trần, quạt thông gió		1					
D	Các khu vực buồng bệnh							
1	Quét mạng nhện		1					
2	Lau hệ thống đèn chiếu sáng		1					
3	Tẩy vết keo cao su bám kết trên sàn	1						
4	Quét sàn bằng cây lau khô	4						

5	Lau sàn bằng cây lau ướt	4					
6	Lau sàn bằng cây lau khô	4					
7	Lau cửa ra vào, cửa sổ, cửa chớp	1					
8	Lau tủ bệnh nhân	1					
9	Lau giường bệnh nhân	1					
10	Lau bồn rửa tay, gương (nếu có)	4					
11	Làm sạch nhà vệ sinh trong buồng bệnh	4					
12	Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	2					
13	Khử mùi, diệt trùng, diệt khuẩn	2					
14	Làm sạch sàn nhà bằng máy chuyên dụng		1				
15	Thu dọn rác, đảm bảo thùng rác sạch	2					
16	Tổng vệ sinh vào cuối ngày	1					
17	Kiểm tra, làm sạch suốt thời gian làm việc	4					
E	Các phòng chức năng; phòng làm việc, phòng họp, phòng nhân viên,...						
1	Quét mạng nhện		1				
2	Lau hệ thống đèn chiếu sáng		1				
3	Tẩy vết keo cao su bám kết trên sàn	1					



4	Quét sàn bằng cây lau khô	2						
5	Lau sàn bằng cây lau ướt	2						
6	Lau sàn bằng cây lau khô	2						
7	Lau cửa ra vào, cửa sổ, cửa chớp	1						
8	Lau quạt trần, quạt hút gió, quạt tường		1					
9	Làm sạch khu ban công	1						
10	Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	1						
11	Khử mùi, diệt trùng, diệt khuẩn	2						
12	Làm sạch sàn nhà bằng máy chuyên dụng		1					
13	Thu dọn rác, đảm bảo thùng rác sạch	2						
14	Tổng vệ sinh vào cuối ngày	1						
F	Các: Phòng chuyên môn; phòng khám, phòng xét nghiệm, phòng khử trùng...							
	1 Quét mạng nhện		1					
	2 Lau hệ thống đèn chiếu sáng		1					
	3 Tẩy vết keo cao su bám kết trên sàn	1						
	4 Quét sàn bằng cây lau khô	4						

5	Lau sàn bằng cây lau ướt	4					
6	Lau sàn bằng cây lau khô	4					
7	Lau cửa ra vào, cửa sổ, cửa chớp	2					
8	Lau quạt trần, quạt hút gió, quạt tường		1				
9	Làm sạch khu ban công	2					
10	Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	2					
11	Khử mùi, diệt trùng, diệt khuẩn	2					
12	Làm sạch sàn nhà bằng máy chuyên dụng		1				
13	Thu dọn rác, đảm bảo thùng rác sạch	2					
14	Tổng vệ sinh vào cuối ngày	1					
G	Các Phòng mổ, phòng đẻ, phòng hồi sức sau mổ, phòng tiểu phẫu, phòng cấp cứu, phòng chờ sanh...						
1	Công việc làm vệ sinh sẽ làm theo thời khóa biểu và hướng dẫn của nhân viên Điều dưỡng.	Hàng ngày					
2	Thu dọn rác ra khỏi phòng (để riêng từng túi): rác y tế, áo mổ, khăn trải, đảm bảo thùng rác sạch.	2& theo yêu cầu					
3	Lau bằng dung dịch khử khuẩn, sau đó lau khô lại bằng khăn sạch: bàn mổ,	Theo yêu cầu					



	xe để dụng cụ, đèn mô, ghế, trụ treo.								
4	Lau sàn nhà bằng dung dịch khử khuẩn.	3& theo yêu cầu							
5	Cuối ngày chà dép với xà phòng, ngâm khử khuẩn, lau khô, để lại đúng nơi qui định.	1							
6	Cọ rửa bồn rửa tay với hóa chất khử khuẩn	2& theo yêu cầu							
7	Lau sàn nhà với hóa chất khử khuẩn	2& theo yêu cầu							
8	Hút bụi, lau với dung dịch khử khuẩn	2& theo yêu cầu							
9	Lau tường, cửa kính (mặt ngoài)		1						
10	Thay hoặc rửa chai đựng dung dịch xà phòng.		1						
11	Cọ rửa bồn rửa tay bằng dung dịch xà phòng và dung dịch khử khuẩn	2& theo yêu cầu							
12	Quét màng nhện trần nhà		1						
H	Khu vực ngoại cảnh								
1	Vệ sinh khu vực lối đi nội bộ, các nhà để xe trong toàn bệnh viện	1							

2	Quét dọn, nhặt rác, vệ sinh trong toàn bệnh viện	1						
3	Vận chuyển rác đến nơi quy định	1						
4	Tổng vệ sinh chung		1					
5	Vệ sinh thùng đựng rác	2						
I	Thu gom và vận chuyển rác							
1	Rác từ khu vực công cộng, phòng làm việc, phòng bác sĩ, phòng hành chánh sẽ được thu nhặt sau khi quét dọn và vận chuyển đến khu chứa rác theo quy định	2						
2	Rác từ phòng khám và phòng bệnh nhân sẽ được thu ít nhất 02 lần trong ngày và khi cần thiết theo sự yêu cầu của nhân viên bệnh viện	2 & theo yêu cầu						
3	Rác sẽ được vận chuyển từ các khoa phòng đến khu vực chứa rác thải của bệnh viện bằng xe đẩy rác.	2						

